

デイサービスセンターらいでん売却について

1. 売却地・対象建物

住 所	用 途	面 積 (m ²)	予定価格 (最低価格)
足利市下渋垂町751 (市街化調整区域)	宅 地(田)	2, 136. 00	35, 000, 000円 以上
	福祉施設	374. 10	

2. 申込み

(1) 申込期間

令和7年12月1日（月）～令和8年1月9日（金）

(2) 申込資格

申込み者は個人及び法人とします。ただし、次のいずれにも該当しない方に限ります。

- ①未成年者、成年被後見人、成年被補佐人など、売買契約を結ぶ能力のない方（特別な場合を除く）。
- ②破産者で復権を得ない方。
- ③暴力団、暴力団員及び密接関係者。

(3) 開封予定日

令和8年1月16日

(4) 決定通知発送予定日

令和8年1月16日

3. 留意事項

- ・本物件は、現状有姿での引き渡しとなります。
- ・物件は、土地に現存する物全てを含みます。
- ・建設物を建築する際は、事前に建築可能な建築物や制限等について足利市と協議し、法令等に反することが無い様十分に確認してください。
- ・本物件の周辺環境を現地にて十分に確認してください。
- ・総合的に判断し、売却先を決定させていただきます。

4. その他

- ・既存建物を社会福祉施設以外に利用する場合は、具体的な活用内容を事前に足利市に確認してください。

デイサービスセンターらいでん（土地・建物）購入申込書

令和 年 月 日

足利市農業協同組合

代表理事組合長 齋藤 肇 様

申込者 住 所 _____

氏名 _____ 印 _____

1. 不動産の表示

物件名 デイサービスセンターらいでん 土地・建物

所在地 足利市下渋垂町751 土地面積 2136.00 m² 建物面積 374.10 m²

2. 購入金額

金額		千萬	百萬	十萬	萬	千	百	十	壹

(注)1 数字はアラビア数字とします 2 金額の訂正は無効となります 3 始めの数字の頭に¥を入れる

3. 活用方法

(1) 取得後の活用方法について具体的に記入してください。

4. 主な売却条件

- (1) 公序良俗に基づく資産活用であること。
- (2) 土地については公簿面積および現状有姿での売却とします。
- (3) 所在地における全ての物件を現状居抜きにて一括売却とします。
- (4) 所有权移転に伴う費用等は買受者負担とします。
- (5) 日付、申込者、購入金額、活用方法（具体的）の全てが記入されていること。
- (6) 購入金額に対し自己資金確認資料や融資証明等で資金の確認ができること。

【提出場所】 〒326-0036 足利市弥生町20

足利市農業協同組合 総務課 惣田まで ☎ 0284(41)7151

上記まで持参又は郵送してください

※ 購入申込書は必ず封筒に入れ封をし、提出して下さい。

締切日 令和8年1月9日（金） 午後5時まで必着とします。